Requisitos Técnicos	
Aspecto a revisar	**Normas aplicables o sustento técnico/legal**
Medios de egreso – Distribución	
a. Número de salidas	
Cuenta como mínimo con dos medios de egreso separados en cada piso.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.4. Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.4.1.1
Cuenta como mínimo con tres medios de egreso (ocupantes mayor a 500 pero no mayor a 1000).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.4.Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.4.1.2
Cuenta como mínimo con cuatro medios de egreso (carga de ocupantes mayor a 1000).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.4. Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.4.1.2
En caso de contar con un solo medio de egreso se cumple con las excepciones indicadas en el capítulo correspondiente.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.4.1 a 30.2.4.4
b. Separación - salidas	
Las salidas se encuentran separadas entre sí al menos la mitad de la máxima dimensión diagonal del edificio o área servidos (sin rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.5 . Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.5.1.3.2 . Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.2
Las salidas se encuentran separadas entre sí al menos la tercera parte de la máxima dimensión diagonal del edificio o área servidos (con rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.5 . Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.5.1.3.3 . Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.2
c. Anchos mínimos	
El ancho libre de cualquier medio de egreso es de 1,20 metros.	Reglamento de Construcciones
d. Capacidad de egreso	
La capacidad total de los medios de egreso es suficiente para la carga de ocupantes.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.3 . Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.3.

e. Distancias de recorrido	
La distancia de recorrido no es mayor a 23 m medidos dentro de la unidad de vivienda hasta una puerta de un corredor en edificios no protegidos con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.6.1.
La distancia de recorrido no es mayor a 38 m medidos dentro de la unidad de vivienda hasta una puerta de un corredor en edificios protegidos con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.6.2
La distancia de recorrido no es mayor a 30 m medidos desde la puerta del apartamento a la salida más cercana.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.6.3.1. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.1.1. Reglamento de Construcciones
La distancia de recorrido no es mayor a 61 m (con rociadores automáticos), medidos desde la puerta del apartamento a la salida más cercana.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.6 .3.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.6. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.1.2
La distancia de recorrido no es mayor a 61 m desde áreas diferentes a aquellas ubicadas dentro de las unidades de vivienda hasta la salida más cercana.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.6.4.
La distancia de recorrido no es mayor a 83 m desde áreas diferentes a aquellas ubicadas dentro de las unidades de vivienda hasta la salida más cercana en edificios protegidos con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.6.4
f. Descarga de las salidas	
Todas las salidas descargan directamente en una vía pública o en una descarga de salida exterior.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.7. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.7
g. Recorridos comunes y corredores sin salida	
El corredor sin salida no supera los 15 metros (con rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.5.4.2
El corredor sin salida no supera los 10.7 metros (sin rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.5.4.1

El recorrido común no excede los 10.7 m (sin rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.5.3.1. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.5.1.1.4
El recorrido común no excede los 15 m (con rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.5.3.2 . Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.5.1.1.4
h. Puertas.	
La puerta cuenta con un ancho mínimo de 1.20 m.	Reglamento de Construcciones
Las puertas abren en sentido de evacuación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Las puertas cuentan con cerrajería tipo anti-pánico aprobadas por algún laboratorio certificado.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.1.7 y 7.2.1.5.11
i. Pasillos	
Los pasillos cuentan con un ancho no menor a 1.20 m.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.3
3. Accesos para Unidades de Bomberos	
El proyecto cuenta con un acceso a cielo abierto que cumple con las dimensiones adecuadas.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.8
Ancho libre 5.00 m.	
Altura libre 5:00 m.	
Radio de giro externo 13.00 m.	
Calle frente a fachadas 6.00 m.	
Se incluye en planos un detalle del acceso (portón, plumas, etc).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Se incluye en planos un detalle de la caseta de acceso.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Se indica en la caseta la instalación del extintor de Polvo Químico de 4,54 kg.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Se indica en la caseta la instalación de la lámpara de emergencia.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Escaleras de Emergencia	
a. Componente permitido Escaleras externas o internas	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5.Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
El edificio cuenta con escalera de emergencia por tener cuatro o más pisos.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S

El edificio cuenta con una escalera de emergencia por tener una altura de 8 m. ó más.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
b. Dimensiones.	
La escalera cuenta con un ancho mínimo de 0.90 m. (carga de ocupación menor de 49 personas).	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
La escalera cuenta con un ancho mínimo de 1.20 m (carga de ocupación mayor de 49 personas).	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
El ancho del descanso es igual al ancho de la escalera.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5
c. Uniformidad	
La escalera es de tramos rectos.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
d. Construcción	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
La construcción de toda la estructura de la escalera es en material incombustible con un coeficiente de retardación al fuego de 1 hora.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Las escaleras son de diseño recto.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Los pisos de los descansos, las huellas y contra-huellas son sólidos y de material antideslizante.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
En las escaleras exteriores se cuenta con perforaciones de no más de doce milímetros (0,012m) de diámetro para desagüe en descansos y huellas.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Las escaleras exteriores de emergencia son fijas en forma permanente.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S

El último tramo de la escalera es batiente.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.8.7
La escalera batiente esta contra balanceada alrededor de un pivote y no usa cables.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.8.7
Cuenta con un peso de (68kg) colocado a un escalón más allá del pivote.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.8.7
Cuenta con un peso de (68kg) colocado a un cuarto de longitud de las escaleras desde el pivote.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.8.7
El pivote de la escalera es un conjunto de montaje resistente a la corrosión o tiene holguras que eviten la adhesión debido a la corrosión.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.8.8
Se incluye en planos un detalle del tramo batiente de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.8.9
e. Huellas y contrahuellas	
La escalera tiene una dimensión mínima de huella de veintiocho centímetros y una contra-huella máxima de dieciocho centímetros.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.5. Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
f. Barandas	
Las barandas de protección tienen como mínimo 1,07 m de alto.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.4
g. Pasamanos	
La escalera cuenta con pasamanos a ambos lados.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.4.1.1 . Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Los pasamanos son continuos en la longitud total de cada tramo de escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.4.2
La altura del pasamanos es de 0.90 m.	Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
h. Señalización de escaleras	
La escalera está provista con señalización especial dentro del cerramiento en el descanso de cada piso.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.4.1 A
La señalización indica el nivel del piso.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.4.1 B

La señalización indica el final del trayecto en la parte superior y en la parte inferior del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.4.1 C
La señalización indica la identificación del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 D
La señalización indica el nivel de piso de la descarga de salida y la dirección hacia la misma.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.4.1 E
La señalización está ubicada dentro del cerramiento, a aproximadamente 1,52 m por sobre el descanso del piso, visible tanto con la puerta abierta como cerrada.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.4.1 F
La denominación del nivel del piso es táctil.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.4.1 H
i. Compartimentación y Protección	
La escalera cuenta con una clasificación al fuego no menor a 1 hora (tres niveles o menos).	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.1 y 7.1.3.2
La escalera cuenta con una clasificación al fuego no menor a 2 horas (edificio de cuatro niveles o más).	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.1 y 7.1.3.2
La escalera cuenta con un área de refugio para personas con discapacidad.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.12.1-7.2.12.2 y 7.2.12.3. Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se cuenta con espacios encerrados dentro del cerramiento de la escalera o espacios bajo la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.3
El espacio está separado del cerramiento de la escalera por la misma resistencia al fuego que la del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.3.2
La entrada al espacio encerrado utilizable no deberá efectuarse desde el interior del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.5.3.2
La escalera es externa, sirve a más de tres pisos y cuenta con una obstrucción visual opaca de no menos 1,22 m.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.6.2
La escalera es externa y está separada al menos tres metros de cualquier abertura del edificio.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
La escalera es externa y separada menos de tres metros pero cuenta con un conjunto de montaje de ventanería con una resistencia al fuego de dos horas.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
La escalera es externa y cuenta con techo que brinde protección y éste se extiende 30,50 cm a cada lado de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.2.6.3.3

La escalera es interna y cuenta con cerramientos a prueba de humo usando:	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.3.2
Ventilación natural.	
Ventilación mecánica.	
Incorporando un vestíbulo ó balcón,	
Presurizando el cerramiento de la escalera.	
La escalera es interna y cuenta con un sistema de presurización aprobado con una diferencia mínima de presión de diseño a través de la barrera no menor que 0,05 pulgadas de columna de agua (25 Pa), y capaz de mantener esas diferencias de presión bajo condiciones probables de efecto pila o viento.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
El equipo y los conductos para la presurización de las escaleras están ubicados en el exterior del edificio y directamente conectado a la escalera por la red de conductos incluidos en una construcción no combustible.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
El equipo y los conductos para la presurización de las escaleras están ubicados en dentro del cerramiento de la escalera con los dispositivos de entrada y de salida de aire directamente hacia el exterior o a través de la red de conductos cerrados por una separación con una resistencia al fuego de 2 horas.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
El equipo y los conductos para la presurización de las escaleras están ubicados dentro y están separados del resto del edificio, incluyendo otros equipos mecánicos, por una separación con una resistencia al fuego de 2 horas.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se cuenta con la memoria de cálculo correspondiente al sistema de presurización firmada por el profesional responsable del diseño de este.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos las especificaciones y los detalles de instalación de los diferentes dispositivos del sistema de presurización (detalle de la estructura que albergará el inyector; la ubicación de los filtros de aire, ventilas de inyección, etc). Según norma NFPA 92 A.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
j. Descarga	
La escalera descarga directamente al exterior del edificio en una vía pública o en una descarga de salida exterior.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.7
La descarga se realiza mediante un pasillo protegido que comunica desde la escalera hasta la vía pública y dicho pasillo cuenta con paredes y puertas resistentes al fuego con una resistencia mínima de 2 horas.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
i. Puertas	
Las puertas abren en sentido de evacuación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Las puertas cuentan con cerrajería tipo anti-pánico aprobada por algún laboratorio certificado.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.1.7 y 7.2.1.5.11
Rampas	
a. Componentes permitidos	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5

b. Dimensiones	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.2
c. Construcción	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.3.1 & 7.2.5.6.
d. Descansos	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.3.2
e. Descanso en salida	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.3.3
f. Barandas	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.4.1.Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.4
g. Pasamanos	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.4.2 - .4
h. Protección visual	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.6.1
i. Compartimentación y protección	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.2.5.5
Entrepiso y Aberturas verticales	

a. Construcción de entrepiso	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.1. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.6
Se incluye en planos un detalle que muestre el tipo de entrepiso e indique su resistencia al fuego.	
b. Separación FRR	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.2 & 8.6.4
c. Barreras – FRR (2 horas)	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.5. NFPA 251 y NFPA 221
d. Aberturas – FPR puertas y ventanas corta fuegos (2 horas)	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.3.3 & 8.3.4. NFPA 80, NFPA 252 y NFPA 257
e. Penetraciones	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.3.5. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión6.3.7
Se incluye en planos un detalle que muestre como se protegerán dichas penetraciones.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
f. Mini-atrio	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.6
g. Atrio	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.7
h. Aberturas convenientes	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.8
i. Escaleras mecánicas	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.8.3 - 8.6.8.6. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.7

j. Otras aberturas	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.3.Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.3.7
Se incluye en planos un detalle que muestre como se compartimentarán los ductos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
k. Mezzanines	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 8.6.9
Iluminación autónoma de emergencia	
La edificación cuenta con lámparas autónomas de emergencia.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.1
Se incluye una tabla de simbología indicando símbolo utilizado y características de las lámparas.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Se indica en planos la ubicación de las lámparas autónomas y su cobertura es adecuada.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Las lámparas cuentan con una autonomía de 90 minutos.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.8.1.3, Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.1.1
Las lámparas cuentan con un desempeño de 10 lux promedio en el inicio y 1 lux a lo largo de las vías medidas a nivel del suelo.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.8.1.3.Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.1.2
Las lámparas cuentan con un desempeño al final de la carga de la batería: Promedio no menor a 6 lux y 0.6 lux al final de la duración de la iluminación.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.8.1.3.Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.1.3
La iluminación autónoma está ubicada a lo largo de la ruta de evacuación, pasillos, accesos a salidas de emergencia, escaleras, descarga de escaleras, etc.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.1.4
Señalización de salidas	
a. Requerido	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.2.10 y 30.2.11. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.10.1.1. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.2. Inte 21-02-02-96
b. Ubicación	

Se indica en planos la ruta de evacuación con la respectiva ubicación de rótulos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
c. Leyendas	
Se incluye en planos los detalles de los rótulos con sus respectivas dimensiones.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.2. Inte 21-02-02-96
d. Iluminación	
Los rótulos están debidamente iluminados (internamente, externamente, son fotoluminiscentes).	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 7.10.5. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.2.Inte 21-02-02-96
Sistema de alarmas	
a. Sistema de alarma contra incendio	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30.3.4.Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.6.1. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72
1. Presenta [ ] Diseño preliminar	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72
[ ] Planos de construcción	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72
2. Cobertura	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA Completo: [ ]. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA Parcial [ ]. NFPA 72
3. Iniciación	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión español ó inglés 38.3.4.2. Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 9.6.2. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72
4. Notificación de los ocupantes	Capítulo de Ocupación NFPA 101última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 38.3.4.3. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.6.3. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72

5. Control de funciones	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.6.5. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72
6. Anunciación	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.6.7. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.3. NFPA 72
7. Se incluye en planos la tabla de simbología del sistema.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
8. Se incluye en planos el diagrama de instalación del sistema, incluyendo todos sus componentes.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
9. Se incluyen en planos todos los componentes del sistema.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR.
Nota: Aquellos edificios que cuenten con un sistema de rociadores automáticos instalado según la NFPA 13, podrán incorporarlo al sistema de alarma adicionando las estaciones manuales y demás accesorios requeridos por la NFPA 72.	
Sistemas de supresión	
a. Sistema de aspersores automatizado y Sistema clase I.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.4
El edificio requiere del sistema de rociadores y gabinetes tipo I por contar con una altura mayor a 22 m, medidos desde el nivel más bajo de acera hasta el nivel de piso terminado del último piso habitable.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.4.1
1. Estándar de diseño	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.1.1 (1), 9.7.1.1 (2) y 9.7.1.1 (3). NFPA 13, NFPA 13D y NFPA 13R
2. Presenta [ ] Diseño preliminar	
[ ] Planos de construcción	
3. Cobertura	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA Completo: [ ]. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA Parcial [ ]
4. Supervisión	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.2
Se incluye en planos la ubicación de todos los rociadores a instalar.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle de instalación de los rociadores.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR

Se indica en planta la ubicación del tubo de pruebas de los ramales de rociadores.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle del tubo de pruebas de los ramales de rociadores.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en planta la ubicación del riser de alimentación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle del riser de alimentación conteniendo	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Válvula de compuerta	
sensor de flujo	
manómetros (antes y después de válvula check)	
drenaje	
visores	
alarma	
válvula check principal	
Se indica en planta la ubicación de los gabinetes tipo I.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
b. Otros sistemas automáticos	
- Espuma de baja expansión	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 11
- Espuma de media/alta expansión	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3.NFPA 11
- Sistemas de dióxido de carbono	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 12
- Halon 1301	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 12A
- Aspersores fijos de agua	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 15
- Sistema de diluvio de agua espuma	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 16
- Sistemas de químicos secos	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 17
- Sistemas de químicos húmedos	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 17A
- Pulverización de agua	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 750

- Agentes limpios	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.3. NFPA 2001
c. Extintores	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 38.3.5. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.4.1. NFPA 10
El edificio cuenta con extintores ABC de 4,54 kg a cada 15 m de separación.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.7.1. NFPA 10
El edificio cuenta con baterías de extintores compuestas por uno de dióxido de carbono de 4,54 kg y uno de agua a presión de 9,7 lts ubicados a cada 23 m de separación.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.7.1.NFPA 10
Se indican los extintores en la planta y su cobertura es correcta.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye tabla de simbología de los extintores a instalar indicando tipo y capacidad y símbolo utilizado.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
e. Sistemas fijos	
El edificio requiere de un sistema fijo clase II debido a:	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.7.4.2. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.4.2.1-6.4.4.2.2. NFPA 14
que el área de construcción es igual o mayor a 2500 m2 y se requieren menos de 60 m de manguera desde el acceso principal hasta el punto más alejado dentro del edificio.	
que el edificio tiene una altura menor o igual a 22 m medidos desde el nivel más bajo de acera hasta el nivel de piso terminado del último piso habitable y la ubicación de la unidad de rescate se ubique a 15 m o menos de las fachadas del edificio.	
El sistema clase II se diseño según NFPA 14 con un caudal de diseño de 12,6 l/seg. y una presión residual de 4,5 kg/cm2.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.4.2. NFPA 14
El edificio requiere de un sistema fijo clase III debido a:	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.4.3.1-6.4.4.3.2. NFPA 14
que el área de construcción es igual o mayor a 2500 m2 y se requieren más de 60 m de manguera desde el acceso principal hasta el punto más alejado dentro del edificio.	
que el edificio tiene una altura menor o igual a 22 m medidos desde el nivel más bajo de acera hasta el nivel de piso terminado del último piso habitable y la ubicación de la unidad de rescate se ubique a distancia mayor a los 15 m de las fachadas del edificio.	
El sistema clase III se diseño según NFPA 14 con un caudal de diseño de 31,5 l/seg. y una presión residual de 7,03 kg/cm2.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.4.3. NFPA 14
Se indica en planta la ubicación de los gabinetes de incendio requeridos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
La cobertura de los gabinetes es adecuada (40m hasta el punto más alejado).	NFPA 14
Se presenta junto a los planos la memoria de cálculo del sistema abarcando los siguientes puntos :	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Cálculo de la presión residual del punto hidráulicamente crítico del sistema, considerando pérdidas de presión por elevación, velocidad y fricción.	
Se indica además el método utilizado para estimarlas las pérdidas locales (por ej. longitud equivalente) y un desglose de los accesorios que intervienen en dicho cálculo, indicando la referencia donde se obtuvo la información.	
e.1. Tanque agua	
tanque sobre nivel.	NFPA 22

tanque subterráneo.	
mixto.	
exclusivo.	
Se cumple con la reserva de incendio requerida de acuerdo a la capacidad nominal de la bomba.	
e.2. Sistema bombeo	
Tipo de Bomba	NFPA 20
(nivel de agua sobre succión)	
Horizontal.	
Vertical línea.	
End suction.	
(bomba sumergida)	
Vertical de Turbina.	
Tipo de Motor	NFPA 20
diesel	
eléctrico (con generador de respaldo).	
e.3. Sistema bombeo	
Se incluye en planos el diagrama de instalación del sistema contra incendio.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
El diagrama corresponde al tipo de bomba seleccionada.	NFPA 20
Bomba Horizontal-Vertical en Línea o End Suction	
Se indica el diámetro del tubo de succión.	NFPA 20
Se indica el diámetro del tubo de descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la placa antivórtice.	NFPA 20
Se incluye en planos el detalle de la placa antivórtice.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula OS&Y en la succión.	NFPA 20
Se indica la instalación del manómetro en la succión.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula alivio de aire (sólo bomba horizontal).	NFPA 20
Se indica la instalación del manómetro en la descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de alivio de circulación (sólo bomba motor eléctrico).	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de descarga de la válvula de alivio de sobrepresión (solo motor diesel).	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de retención en la descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula en la descarga OS&Y ó Mariposa.	NFPA 20
Bomba Vertical turbina	
Se indica la instalación de la válvula de alivio de aire en la tubería hacia red de incendio.	NFPA 20
Se indica la instalación del manómetro en la descarga.	NFPA 20
Se indica la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de descarga de la válvula de alivio de sobrepresión (solo motor diesel).	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de retención en la descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula en la descarga OS&Y ó Mariposa.	NFPA 20
Bomba auxiliar (Jockey)	
La succión se realiza antes de la válvula succión (bomba horizontal, vertical en línea, end suction).	NFPA 20

La succión se realiza desde el tanque (bomba vertical de turbina).	NFPA 20
La descarga se realiza después de la válvula de descarga.	NFPA 20
e.4. Paneles de control	
La conexión presostato bomba incendio se realiza entre válvula check y válvula de descarga.	NFPA 20
La conexión presostato bomba jockey se realiza entre válvula check y válvula de descarga.	NFPA 20
e.5. Tubería	
Se indica material y diámetro de la tubería.	NFPA 14
Enterrada	
Se indica el tipo de uniones.	
Roscada.	
Soldada.	
Junta mecánica.	
Bridada.	
Otro. ……	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de los tipos de uniones utilizadas.	NFPA 14
Se indica la forma de anclaje.	
Rack.	
Antisísmico.	
Hanger.	
Gasas.	
Otro. ……	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de la forma de anclajes utilizados.	NFPA 14
Expuesta	
Se indica el tipo de uniones.	
Roscada.	
Soldada.	
Junta mecánica.	
Bridada.	
Otro. ……	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de los tipos de uniones utilizadas.	NFPA 14
Se indica la forma de anclaje.	
Rack.	
Antisísmico.	
Hanger.	
Gasas.	
Otro. ……	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de la forma de anclajes utilizados.	NFPA 14
e.6. Gabinetes	
La cobertura de los gabinetes es adecuada (40m hasta el punto más alejado).	NFPA 14
Se incluye el detalle de instalación de los gabinetes.	NFPA 14
Se indica en el detalle la válvula de 38 mm.	NFPA 14
Se indica en el detalle la válvula de 63 mm.	NFPA 14
Se indica en el detalle la manguera de 30 m.	NFPA 14
Se indica en el detalle el bastidor de soporte de la manguera.	NFPA 14

Se indica en el detalle el tipo de boquilla a instalar.	NFPA 14
Se indica en el detalle la instalación del regulador de presión.	NFPA 14
Se indica en el detalle la instalación de extintor de CO2 de 4,54 kg.	NFPA 14
e.7. Accesorios	
Se incluye en planos una planta en conjunto que indique la ubicación de todos los accesorios del sistema (múltiple de pruebas, siamesa de inyección, hidrantes, gabinetes, tanque de agua, etc.).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Múltiple de pruebas	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación del múltiple de pruebas y su ubicación.	NFPA 14
El diámetro de la tubería del múltiple es correcto según la normativa vigente.	NFPA 14
Se incluye en planos el detalle de instalación del múltiple de pruebas.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Siamesa de inyección	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación de la siamesa de inyección y su ubicación.	NFPA 14
La ubicación de la siamesa de inyección es accesible para las Unidades de Bomberos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle de instalación de la siamesa de inyección.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle la instalación de la válvula check.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el tipo rosca (nst).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Toma directa al tanque	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación de la toma directa al tanque y su ubicación (tanque de 57m3 como mínimo).	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.6, 6.4.6.1, 6.4.6.2. NFPA 22
La ubicación de la toma directa al tanque es accesible para las Unidades de Bomberos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle de instalación de la toma directa al tanque.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle la instalación de la válvula de compuerta de vástago ascendente (tanque sobre nivel).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el tipo de rosca (nst).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR

Hidrante del sistema	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación del Hidrante y su ubicación.	NFPA 14, NFPA 271
La Bomba contra incendio está en capacidad de alimentar adecuadamente el hidrante (con un caudal de diseño de 31,5 l/seg. y una presión residual de 7,03 kg/cm2).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
La ubicación del hidrante es accesible para las Unidades de Bomberos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle de instalación del Hidrante.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el tipo de Hidrante a instalar.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle la instalación de la válvula de pie.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el tipo rosca (nst).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Hidrante de Red Pública	
Se instaló Hidrante conectado a red pública debido a que la edificación tiene un área constructiva igual o mayor a 2000 m2.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.5
Se contempla en la planta en conjunto la instalación del Hidrante conectado a red pública y su ubicación.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
La ubicación del Hidrante es accesible para las Unidades de Bomberos.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el detalle de instalación del Hidrante.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el tipo de Hidrante a instalar.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación. (150 mm donde se cuente con dicho diámetro o mayor ó 100 mm como mínimo).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle la instalación de la válvula de pie.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se indica en el detalle el tipo rosca (nst).	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Gas Licuado de Petróleo	

Gas	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 30. Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.1.1. Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.8, 6.4.8.1 y 6.4.8.2. NFPA 54, 58
Se indica en planos la ubicación y la capacidad del ó los tanque de gas licuado de petróleo.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Las distancias de separación cumplen con la normativa vigente.	NFPA 58
Se presenta en planos la ubicación de las tuberías de distribución de gas licuado de petróleo.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
Se incluye en planos el diseño del sistema de detección de fugas de gas licuado de petróleo y su respectivo diagrama de instalación.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.8.1
Se incluye en planos la tabla de simbología que contemple los símbolos utilizados en el sistema y la ubicación en planta de cada componente.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR
El tanque o tanques requieren de un sistema de proyección contra incendio basado en la norma NFPA 15 debido a que su capacidad es mayor a 15,1 m3.	Manual de Disposiciones Técnicas, última versión 6.4.8.2
Equipos de gas	Capítulos Generales NFPA 101 última versión publicada en el sitio oficial de NFPA 9.2.2. NFPA 54