

Requisitos Técnicos	
Aspecto a revisar	Normas aplicables o sustento técnico/legal
2. Medios de egreso – Distribución	
a. Número de salidas	
Por considerarse una ocupación mercantil de alto riesgo deberá haber por lo menos dos salidas accesibles en diferentes direcciones.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.1.5.2
Por considerarse una ocupación mercantil de alto riesgo todas las aberturas verticales poseen cerramiento.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.1.5.2
Cuenta como mínimo con dos medios de egreso separados en cada piso.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.4 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.4.1.1
Cuenta como mínimo con tres medios de egreso (ocupantes mayor a 500 pero no mayor a 1000).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.4 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.4.1.2
Cuenta como mínimo con cuatro medios de egreso (carga de ocupantes mayor a 1000).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.4 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.4.1.2
Se cuenta con un solo medio de egreso debido a que la ocupación es Clase C, y la distancia de recorrido hasta la salida o hasta un centro comercial no es mayor a 23 metros.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.4.3
Se cuenta con un solo medio de egreso debido a que la ocupación es Clase C, y la distancia de recorrido hasta la salida o hasta un corredor peatonal cubierto no es mayor a 30 metros, además todos los niveles comunicantes que deben ser atravesados para alcanzar la salida o el corredor peatonal cubierto cuentan con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.4.4
Se cuenta con un solo medio de egreso hacia una salida o hacia un corredor peatonal cubierto desde un entrepiso dentro de cualquier ocupación Mercantil Clase A, Clase B o Clase C; debido a que el recorrido común no es mayor a 23m o no mayor a 30 metros si cuenta con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.4.5
b. Separación - salidas	
Las salidas se encuentran separadas entre sí al menos la mitad de la máxima dimensión diagonal del edificio o área servidos (sin rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.5.1.3.2 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.2
Las salidas se encuentran separadas entre sí al menos la tercera parte de la máxima dimensión diagonal del edificio o área servidos (con rociadores).	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.5.1.3.3 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 3.3.2
c. Anchos mínimos	
El ancho libre de cualquier pasillo peatonal principal es de no menos 6,00 metros.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.3.1
El ancho libre de cualquier pasillo secundario es de no menos 1,20 metros.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.3.2
d. Capacidad de egreso	
La capacidad total de los medios de egreso es suficiente para la carga de ocupantes.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.3 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.3
e. Distancias de recorrido	
Por considerarse una ocupación mercantil de alto riesgo todas las salidas están ubicadas de manera que no sea necesario recorrer más 23 metros desde cualquier punto hasta alcanzar la salida más cercana.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.1.5.2- 36.2.6.3
La distancia de recorrido no es mayor a 46 metros en Ocupación Mercantiles de riesgo ordinario sin rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.6.1
La distancia de recorrido no es mayor a 76 metros en Ocupación Mercantiles de riesgo ordinario con rociadores Automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.6.2
f. Descarga de las salidas	

Todas las salidas descargan directamente en una vía pública o en una descarga de salida exterior.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.7.1 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.7
El 50% de las salidas descargan a través del nivel de descarga de la salida debido a que se cuenta con rociadores automáticos y la distancia de recorrido desde la terminación del cerramiento de la salida hasta una puerta exterior que abre hacia la calle no es mayor a 15 metros.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.7.2
g. Recorridos comunes y corredores sin salida	
El corredor sin salida supera los 15 metros en edificios que cuentan con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5.2.1
El corredor sin salida supera los 6.10 metros en edificios que no cuentan con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5.2.2
El recorrido común supera los 23 metros en ocupaciones mercantiles clasificadas como de riesgo bajo u ordinario sin rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5.2.3
El recorrido común supera los 30 metros en ocupaciones mercantiles clasificadas como de riesgo bajo u ordinario con rociadores automáticos.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5.2.3
Cuenta con recorridos comunes a pesar de tratarse de una ocupación mercantil de riesgo alto.	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 36.2.5.2.3
h. Puertas.	
La puerta cuenta con un ancho mínimo de 1.20 m.	Reglamento de Construcciones
Las puertas abren en sentido de evacuación.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.1.4.3
Las puertas cuentan con cerrajería tipo anti-pánico aprobadas por algún laboratorio certificado.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.1.7 y 7.2.1.5.11
i. Pasillos	
El ancho libre de cualquier pasillo peatonal principal es de no menos 6,00 metros.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.3.1
El ancho libre de cualquier pasillo secundario es de no menos 1,20 metros.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.3.2
3. Accesos para Unidades de Bomberos	
El proyecto cuenta con un acceso a cielo abierto que cumple con las dimensiones adecuadas: Ancho libre 5.00 m, Altura libre 5:00 m, Radio de giro externo 13.00 m, Calle frente a fachadas 6.00 m	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.10
Se incluye en planos un detalle del acceso (portón, plumas, etc).	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.10
Se incluye en planos un detalle de la caseta de acceso.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.10
Se indica en la caseta la instalación del extintor de Polvo Químico de 4,54 kg.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.10
Se indica en la caseta la instalación de la lámpara de emergencia.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 13.3.10
4. Escaleras de Emergencia	
a. Componente permitido Escaleras externas o internas	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones
El edificio cuenta con escalera de emergencia por tener cuatro o más pisos.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones
El edificio cuenta con una escalera de emergencia por tener una altura de 8 m. ó más.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
b. Dimensiones.	

La escalera cuenta con un ancho mínimo de 0.90 m. (carga de ocupación menor de 49 personas).	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
La escalera cuenta con un ancho mínimo de 1.20 m (carga de ocupación mayor de 49 personas).	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
El ancho del descanso es igual al ancho de la escalera.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5
c. Uniformidad	
La escalera es de tramos rectos.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
d. Construcción	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
La construcción de toda la estructura de la escalera es en material incombustible con un coeficiente de retardación al fuego de 1 hora.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Las escaleras son de diseño recto.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Los pisos de los descansos, las huellas y contra-huellas son sólidos y de material antideslizante.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
En las escaleras exteriores se cuenta con perforaciones de no más de doce milímetros (0,012m) de diámetro para desagüe en descansos y huellas.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Las escaleras exteriores de emergencia son fijas en forma permanente.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
El último tramo de la escalera es batiente.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.8.7
La escalera batiente esta contra balanceada alrededor de un pivote y no usa cables.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.8.7
Cuenta con un peso de (68kg) colocado a un escalón más allá del pivote.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.8.7
El pivote de la escalera es un conjunto de montaje resistente a la corrosión o tiene holguras que eviten la adhesión debido a la corrosión.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.8.7
Se incluye en planos un detalle del tramo batiente de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.8.7
e. Huellas y contrahuellas	
La escalera tiene una dimensión mínima de huella de veintiocho centímetros y una contra-huella máxima de dieciocho centímetros.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.5 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
f. Barandas	
Las barandas de protección tienen como mínimo 1,07 m de alto.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.4
g. Pasamanos	

La escalera cuenta con pasamanos a ambos lados.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.4.1.1 / Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
Los pasamanos son continuos en la longitud total de cada tramo de escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.4.2
La altura del pasamanos es de 0.90 m.	Reglamento de Construcciones Decreto 22088-S
h. Señalización de escaleras	
La escalera está provista con señalización especial dentro del cerramiento en el descanso de cada piso.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 A
La señalización indica el nivel del piso.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 B
La señalización indica el final del trayecto en la parte superior y en la parte inferior del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 C
La señalización indica la identificación del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 D
La señalización indica el nivel de piso de la descarga de salida y la dirección hacia la misma.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 E
La señalización está ubicada dentro del cerramiento, a aproximadamente 1,52 m por sobre el descanso del piso, visible tanto con la puerta abierta como cerrada.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 F
La denominación del nivel del piso es táctil.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.4.1 H
i. Compartimentación y Protección	
La escalera cuenta con una clasificación al fuego no menor a 1 hora (tres niveles o menos).	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.1 y 7.1.3.2
La escalera cuenta con una clasificación al fuego no menor a 2 horas (edificio de cuatro niveles o más).	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.1 y 7.1.3.2
La escalera cuenta con un área de refugio para personas con discapacidad.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.12.1-7.2.12.2 y 7.2.12.3
Se cuenta con espacios encerrados dentro del cerramiento de la escalera o espacios bajo la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.3
El espacio está separado del cerramiento de la escalera por la misma resistencia al fuego que la del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.3.2
La entrada al espacio encerrado utilizable no deberá efectuarse desde el interior del cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.5.3.2
La escalera es externa, sirve a más de tres pisos y cuenta con una obstrucción visual opaca de no menos 1,22 m.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.6.2
La escalera es externa y está separada al menos tres metros de cualquier abertura del edificio.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.6.2
La escalera es externa y separada menos de tres metros pero cuenta con un conjunto de montaje de ventanería con una resistencia al fuego de dos horas.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.6.3
La escalera es externa y cuenta con techo que brinde protección y éste se extiende 30,50 cm a cada lado de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.2.6.3.3
La escalera es interna y cuenta con cerramientos a prueba de humo usando: Ventilación natural. Ventilación mecánica. Incorporando un vestíbulo ó balcón, Presurizando el cerramiento de la escalera.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.2
La escalera es interna y cuenta con un sistema de presurización aprobado con una diferencia mínima de presión de diseño a través de la barrera no menor que 0,05 pulgadas de columna de agua (25 Pa), y capaz de mantener esas diferencias de presión bajo condiciones probables de efecto pila o viento.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.2
El equipo y los conductos para la presurización de las escaleras están ubicados en el exterior del edificio y directamente conectado a la escalera por la red de conductos incluidos en una construcción no combustible.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.10

El equipo y los conductos para la presurización de las escaleras están ubicados en dentro del cerramiento de la escalera con los dispositivos de entrada y de salida de aire directamente hacia el exterior o a través de la red de conductos cerrados por una separación con una resistencia al fuego de 2 horas.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.10
El equipo y los conductos para la presurización de las escaleras están ubicados dentro y están separados del resto del edificio, incluyendo otros equipos mecánicos, por una separación con una resistencia al fuego de 2 horas.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.10
Se cuenta con la memoria de cálculo correspondiente al sistema de presurización firmada por el profesional responsable del diseño de este.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.10
Se incluye en planos las especificaciones y los detalles de instalación de los diferentes dispositivos del sistema de presurización (detalle de la estructura que albergará el inyector; la ubicación de los filtros de aire, ventilas de inyección, etc). Según norma NFPA 92 A.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.3.10
j. Descarga	
La escalera descarga directamente al exterior del edificio en una vía pública o en una descarga de salida exterior.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.7
La descarga se realiza mediante un pasillo protegido que comunica desde la escalera hasta la vía pública y dicho pasillo cuenta con paredes y puertas resistentes al fuego con una resistencia mínima de 2 horas.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.7
i. Puertas	
Las puertas abren en sentido de evacuación.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2
Las puertas cuentan con cerrajería tipo anti-pánico aprobada por algún laboratorio certificado.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.2.1.7 y 7.2.1.5.11
5. Rampas	
a. Componentes permitidos	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5
b. Dimensiones	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6/ Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.2
c. Construcción	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.3.1 & 7.2.5.6.2
d. Descansos	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.3.2
e. Descanso en salida	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.3.3
f. Barandas	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.4.1 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.3.4
g. Pasamanos	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.4.2 - .4
h. Protección visual	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.6.1
i. Compartimentación y protección	
	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.2.2.6 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.2.5.5

6. Entrepiso y Aberturas verticales	
a. Construcción de entrepiso	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.1
Se incluye en planos un detalle que muestre el tipo de entrepiso e indique su resistencia al fuego.	Instrucción Técnica Dpto. de Ingeniería CBCR. NFPA101
b. Separación FRR	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.2 & 8.6.4
c. Barreras – FRR (2 horas)	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.5 NFPA 251 NFPA 221
d. Aberturas – FPR puertas y ventanas corta fuegos (2 horas)	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.3.3 & 8.3.4 NFPA 80 NFPA 252 NFPA 257
e. Penetraciones	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.3.5 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 12.3.7
Se incluye en planos un detalle que muestre como se protegerán dichas penetraciones.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.3.5
f. Mini-atrio	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.6
g. Atrio	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.7
h. Aberturas convenientes	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.8
i. Escaleras mecánicas	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.8.3 - 8.6.8.6 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 12.3.7
j. Otras aberturas	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.3 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 12.3.7
Se incluye en planos un detalle que muestre como se compartimentarán los ductos.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.3
k. Mezzanines	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 8.6.9
7. Iluminación autónoma de emergencia	
La edificación cuenta con lámparas autónomas de emergencia.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1
Se incluye una tabla de simbología indicando símbolo utilizado y características de las lámparas.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1
Se indica en planos la ubicación de las lámparas autónomas y su cobertura es adecuada.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1
Las lámparas cuentan con una autonomía de 90 minutos.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.8.1.3 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1.1
Las lámparas cuentan con un desempeño de 10 lux promedio en el inicio y 1 lux a lo largo de las vías medidas a nivel del suelo.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.8.1.3 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1.2
Las lámparas cuentan con un desempeño al final de la carga de la batería: Promedio no menor a 6 lux y 0.6 lux al final de la duración de la iluminación.	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 7.8.1.3 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1.3
La iluminación autónoma está ubicada a lo largo de la ruta de evacuación, pasillos, accesos a salidas de emergencia, escaleras, descarga de escaleras, etc.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.1.4
8. Señalización de salidas	
a. Requerido	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.10.1.1 / Manual de Disposiciones técnicas Última versión 11.4.2/ Otra normativa Aplicable Inte 21-02-02-96

b. Ubicación	
Se indica en planos la ruta de evacuación con la respectiva ubicación de rótulos.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.2 / Otra normativa Aplicable Inte 21-02-02-96
c. Leyendas	
Se incluye en planos los detalles de los rótulos con sus respectivas dimensiones.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.2 / Otra normativa Aplicable Inte 21-02-02-96
d. Iluminación	
Los rótulos están debidamente iluminados (internamente, externamente, son fotoluminiscentes).	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 7.10.5 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.2 / Otra normativa Aplicable Inte 21-02-02-96
9. Sistema de alarmas	
Iniciación	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.3.4.2 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.6.2 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.3 / Otra normativa Aplicable NFPA 72
Notificación de los ocupantes	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 40.3.4.3 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.6.3 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.3 / Otra normativa Aplicable NFPA 72
Control de funciones	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.6.5 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.3 / Otra normativa Aplicable NFPA 72
Anunciación	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.6.7 / Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.3 / Otra normativa Aplicable NFPA 72
Se incluye en planos la tabla de simbología del sistema.	Otra normativa Aplicable NFPA 72
Se incluye en planos el diagrama de instalación del sistema, incluyendo todos sus componentes.	Otra normativa Aplicable NFPA 72
Se incluyen en planos todos los componentes del sistema.	Otra normativa Aplicable NFPA 72
10. Sistemas de supresión	
a. Sistema de aspersores automatizado y Sistema clase I.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.4
El edificio requiere del sistema de rociadores y gabinetes tipo III.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 12.4.4
Supervisión	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.2
Se incluye en planos la ubicación de todos los rociadores a instalar.	NFPA 13
Se incluye en planos el detalle de instalación de los rociadores.	NFPA 13
Se indica en planta la ubicación del tubo de pruebas de los ramales de rociadores.	NFPA 13
Se incluye en planos el detalle del tubo de pruebas de los ramales de rociadores.	NFPA 13
Se indica en planta la ubicación del riser de alimentación.	NFPA 13
Se incluye en planos el detalle del riser de alimentación conteniendo Válvula de compuerta, Sensor de flujo, manómetros (antes y después de válvula check), drenaje, visores, alarma, válvula check principal	NFPA 13
Se indica en planta la ubicación de los gabinetes tipo I.	NFPA 13
b. Otros sistemas automáticos	
- Espuma de baja expansión	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 11

- Espuma de media/alta expansión	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 11
- Sistemas de dióxido de carbono	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 12
- Halon 1301	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 12ª
- Aspersores fijos de agua	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3/ NFPA 15
- Sistema de diluvio de agua espuma	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 16
- Sistemas de químicos secos	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 17
- Sistemas de químicos húmedos	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 17ª
- Pulverización de agua	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 750
- Agentes limpios	Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.3 / NFPA 2001
c. Extintores	Capítulo de Ocupación NFPA 101 última versión 38.3.5 / Capítulos Generales NFPA 101 última versión 9.7.4.1 / NFPA 10
El edificio requiere de extintores ABC de 4,54 kg a cada 15 m de separación.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.7.1 / NFPA 10
El edificio requiere de baterías de extintores compuestas por uno de dióxido de carbono de 4,54 kg y uno de agua a presión de 9,7 lts ubicados a cada 23 m de separación.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.7.1 / NFPA 10
Se indican los extintores en la planta y su cobertura es correcta.	NFPA 10
Se incluye tabla de simbología de los extintores a instalar indicando tipo y capacidad y símbolo utilizado.	NFPA 10
e. Sistemas fijos	
El edificio requiere de un sistema fijo clase III debido a: que el área de construcción es igual o mayor a 2500 m2	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.4/ NFPA 14
El sistema clase III se diseño según NFPA 14 con un caudal de diseño de 31,5 l/seg. y una presión residual de 7,03 kg/cm2.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.4 / NFPA 14
Se indica en planta la ubicación de los gabinetes de incendio requeridos.	NFPA 14
La cobertura de los gabinetes es adecuada (40m hasta el punto más alejado).	NFPA 14
Se presenta junto a los planos la memoria de cálculo del sistema abarcando los siguientes puntos : Cálculo de la presión residual del punto hidráulicamente crítico del sistema, considerando pérdidas de presión por elevación, velocidad y fricción. Se indica además el método utilizado para estimarlas las pérdidas locales (por ej. longitud equivalente) y un desglose de los accesorios que intervienen en dicho cálculo, indicando la referencia donde se obtuvo la información.	NFPA 14
e.1. Tanque agua	
tanque sobre nivel,tanque Subterráneo, mixto, exclusivo.	NFPA 22
Se cumple con la reserva de incendio requerida de acuerdo a la capacidad nominal de la bomba.	NFPA 14
e.2. Sistema bombeo	
Tipo de Bomba (nivel de agua sobre succión): Horizontal, Vertical línea,End suction,(bomba sumergida),Vertical de Turbina.	NFPA 20
Tipo de Motor: diesel, eléctrico (con generador de respaldo).	NFPA 20
e.3. Sistema bombeo	
Se incluye en planos el diagrama de instalación del sistema contra incendio.	NFPA 20
El diagrama corresponde al tipo de bomba seleccionada.	NFPA 20

Bomba Horizontal-Vertical en Línea o End Suction	
Se indica el diámetro del tubo de succión.	NFPA 20
Se indica el diámetro del tubo de descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la placa antivórtice.	NFPA 20
Se incluye en planos el detalle de la placa antivórtice.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula OS&Y en la succión.	NFPA 20
Se indica la instalación del manómetro en la succión.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula alivio de aire (sólo bomba horizontal).	NFPA 20
Se indica la instalación del manómetro en la descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de alivio de circulación (sólo bomba motor eléctrico).	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de descarga de la válvula de alivio de sobrepresión (solo motor diesel).	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de retención en la descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula en la descarga OS&Y ó Mariposa.	NFPA 20
Bomba Vertical turbina	
Se indica la instalación de la válvula de alivio de aire en la tubería hacia red de incendio.	NFPA 20
Se indica la instalación del manómetro en la descarga.	NFPA 20
Se indica la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de la válvula de alivio de sobrepresión (sólo motor diesel).	NFPA 20
Se indica el diámetro de descarga de la válvula de alivio de sobrepresión (solo motor diesel).	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula de retención en la descarga.	NFPA 20
Se indica la instalación de la válvula en la descarga OS&Y ó Mariposa.	NFPA 20
Bomba auxiliar (Jockey)	
La succión se realiza antes de la válvula succión (bomba horizontal, vertical en línea, end suction).	NFPA 20
La succión se realiza desde el tanque (bomba vertical de turbina).	NFPA 20
La descarga se realiza después de la válvula de descarga.	NFPA 20
e.4. Paneles de control	
La conexión presostato bomba incendio se realiza entre válvula check y válvula de descarga.	NFPA 20
La conexión presostato bomba jockey se realiza entre válvula check y válvula de descarga.	NFPA 20
e.5. Tubería	
Se indica material y diámetro de la tubería.	NFPA 14
Enterrada	
Se indica el tipo de uniones: Roscada. Soldada. Junta mecánica. Bridada. Otro.	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de los tipos de uniones utilizadas.	NFPA 14
Se indica la forma de anclaje: Rack.Antisísmico.Hanger.Gasas.Otro.	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de la forma de anclajes utilizados.	NFPA 14
Expuesta	

Se indica el tipo de uniones: Roscada,Soldada,Junta mecánica,Bridada,Otro.	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de los tipos de uniones utilizadas.	NFPA 14
Se indica la forma de anclaje: Rack,Antisísmico,Hanger,Gasas,Otro.	NFPA 14
Se incluye en planos los detalles de la forma de anclajes utilizados.	NFPA 14
e.6. Gabinetes	
La cobertura de los gabinetes es adecuada (40m hasta el punto más alejado).	NFPA 14
Se incluye el detalle de instalación de los gabinetes.	NFPA 14
Se indica en el detalle la válvula de 38 mm.	NFPA 14
Se indica en el detalle la válvula de 63 mm.	NFPA 14
Se indica en el detalle la manguera de 30 m.	NFPA 14
Se indica en el detalle el bastidor de soporte de la manguera.	NFPA 14
Se indica en el detalle el tipo de boquilla a instalar.	NFPA 14
Se indica en el detalle la instalación del regulador de presión.	NFPA 14
Se indica en el detalle la instalación de extintor de CO2 de 4,54 kg.	NFPA 14
e.7. Accesorios	
Se incluye en planos una planta en conjunto que indique la ubicación de todos los accesorios del sistema (múltiple de pruebas, siamesa de inyección, hidrantes, gabinetes, tanque de agua, etc.).	NFPA 14
Múltiple de pruebas	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación del múltiple de pruebas y su ubicación.	NFPA 14
El diámetro de la tubería del múltiple es correcto según la normativa vigente.	NFPA 14
Se incluye en planos el detalle de instalación del múltiple de pruebas.	NFPA 14
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	NFPA 14
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	NFPA 14
Siamesa de inyección	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación de la siamesa de inyección y su ubicación.	NFPA 14
La ubicación de la siamesa de inyección es accesible para las Unidades de Bomberos.	NFPA 14
Se incluye en planos el detalle de instalación de la siamesa de inyección.	NFPA 14
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	NFPA 14
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	NFPA 14
Se indica en el detalle la instalación de la válvula check.	NFPA 14
Se indica en el detalle el tipo rosca (nst).	NFPA 14
Toma directa al tanque	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación de la toma directa al tanque y su ubicación (tanque de 57m3 como mínimo).	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 12.4.6 12.4.6.1 12.4.6.2 / NFPA 22
La ubicación de la toma directa al tanque es accesible para las Unidades de Bomberos.	NFPA 22
Se incluye en planos el detalle de instalación de la toma directa al tanque.	NFPA 22
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	NFPA 22
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	NFPA 22
Se indica en el detalle la instalación de la válvula de compuerta de vástago ascendente (tanque sobre nivel).	NFPA 22

Se indica en el detalle el tipo de rosca (nst).	NFPA 22
Hidrante del sistema	
Se contempla en la planta en conjunto la instalación del Hidrante y su ubicación.	NFPA 14 - NFPA 271
La Bomba contra incendio está en capacidad de alimentar adecuadamente el hidrante (con un caudal de diseño de 31,5 l/seg. y una presión residual de 7,03 kg/cm2).	NFPA 14 - NFPA 271
La ubicación del hidrante es accesible para las Unidades de Bomberos.	NFPA 14 - NFPA 271
Se incluye en planos el detalle de instalación del Hidrante.	NFPA 14 - NFPA 271
Se indica en el detalle el tipo de Hidrante a instalar.	NFPA 14-NFPA 271
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación.	NFPA 14-NFPA 271
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	NFPA 14-NFPA 271
Se indica en el detalle la instalación de la válvula de pie.	NFPA 14-NFPA 271
Se indica en el detalle el tipo rosca (nst).	NFPA 14-NFPA 271
Hidrante de Red Pública	
Se instaló Hidrante conectado a red pública debido a que la edificación tiene un área constructiva igual o mayor a 2000 m2.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se contempla en la planta en conjunto la instalación del Hidrante conectado a red pública y su ubicación.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
La ubicación del Hidrante es accesible para las Unidades de Bomberos.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se incluye en planos el detalle de instalación del Hidrante.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se indica en el detalle el tipo de Hidrante a instalar.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se indica en planta y en el detalle el diámetro del tubo de alimentación. (150 mm donde se cuente con dicho diámetro o mayor ó 100 mm como mínimo).	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se indica en el detalle el N° de válvulas y su diámetro.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se indica en el detalle la instalación de la válvula de pie.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
Se indica en el detalle el tipo rosca (nst).	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.5
11. Gas Licuado de Petróleo	
Gas	Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó inglés 9.1.1 / Manual de disposiciones Técnicas Última versión 11.4.8 - 11.4.8.1 - 11.4.8.2 / Otra normativa Aplicable NFPA 54, 58
Se indica en planos la ubicación y la capacidad del ó los tanque de gas licuado de petróleo.	Otra normativa Aplicable NFPA 58
Las distancias de separación cumplen con la normativa vigente.	Otra normativa Aplicable NFPA 58
Se presenta en planos la ubicación de las tuberías de distribución de gas licuado de petróleo.	Otra normativa Aplicable NFPA 58
Se incluye en planos el diseño del sistema de detección de fugas de gas licuado de petróleo y su respectivo diagrama de instalación.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.8.1 / Otra normativa Aplicable NFPA 58
Se incluye en planos la tabla de simbología que contemple los símbolos utilizados en el sistema y la ubicación en planta de cada componente.	NFPA 58
El tanque o tanques requieren de un sistema de proyección contra incendio basado en la norma NFPA 15 debido a que su capacidad es mayor a 15,1 m3.	Manual de Disposiciones Técnicas Última versión 11.4.8.2 / Otra normativa Aplicable NFPA 58

Equipos de gas

Capítulos Generales NFPA 101 última versión español ó
inglés 9.2.2 / Otra normativa Aplicable NFPA 54