

Requisitos	Tipo	Sustento legal	Institución que revisa
Plano catastrado de la propiedad.	Obligatorio		Min Salud
Disponibilidad de agua potable.	Obligatorio		Min Salud
Análisis físico químico – bacteriológico actualizado del agua para consumo humano, si esta proviene de pozo o de una fuente natural (naciente, manantial, etc).	Según aplique		Min Salud
Formulario Bomberos	Obligatorio		Bomberos
Diposición de aguas residuales (obligatorio una de las tres siguientes opciones):	Obligatorio		Min Salud
Disponibilidad de descarga de aguas residuales a colector existente del administrador del alcantarillado sanitario	A		Min Salud
Para el caso de proyectos con planta de tratamiento, permiso de ubicación de dicha Planta de Tratamiento aprobado por el Ministerio de Salud.	B	Art VI.3.1.11 R.C.N.F.U /TOM 4	Min Salud
En el caso de que se pretenda la construcción de tanque séptico y drenajes se debe presentar una copia de las pruebas de infiltración del suelo, memoria de cálculo de tanque séptico y sistemas de infiltración. (Ministerio de Salud) y carta de Exoneración de construcción de la red de Alcantarillado Sanitario vigente, emitida por el AYA.	C	Decreto 31545, Arts. 4 y 8	Min Salud
Memoria de cálculo de sistema fijo contra incendios	Según aplique		Bomberos
Alineamiento de alta tensión ICE (INVU/Min Salud)	Según aplique	Decreto 31545, Art. 26 y Reglamento para el control de fraccionamiento y urbanizaciones Art. II.3.2.4 / TOM 4	Min Salud
Alineamientos del MOPT- Por Carretera Nacional - Afectación de proyectos viales DPV-OF- (INVU/Min Salud)	Según aplique	Art. III.2.3; Art.III.2.6 del R.C.N.F.U;	Min Salud
Alineamiento Municipalidad calles locales, mínimo 14m (INVU/Min Salud)	Según aplique	Art.III.2.6 del R.C.N.F.U	Min Salud
Alineamiento de Cauce por INVU con curvas de nivel (INVU / Min Salud)	Según aplique	Gaceta # 181 del 16/09/2004	Min Salud
Alineamiento de zona de protección de nacientes y pozos del Departamento de Aguas del Ministerio de Ambiente, Energía y Telecomunicaciones. (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud
Autorización de alturas por afectación de zonas de aterrizaje de aeroplanos - DGAC (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud
Autorización de accesos de MOPT (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud
Alineamiento de INCOFER (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud