

Requisitos	Tipo	Sustento legal	Institución que revisa
Permiso de Ubicación del Ministerio de Salud.	Obligatorio		Min Salud
Plano catastrado de la propiedad.	Obligatorio		Min Salud
Disponibilidad de agua potable.	Obligatorio		Min Salud
Análisis físico químico – bacteriológico actualizado del agua para consumo humano, si esta proviene de pozo o de una fuente natural (naciente, manantial).	Según aplique		Min Salud
Formulario Bomberos	Obligatorio		Bomberos
Diposición de aguas residuales (obligatorio una de las tres siguientes opciones):	Obligatorio		
Disponibilidad de descarga de aguas residuales a colector existente del administrador del alcantarillado sanitario	A		Min Salud
Para el caso de proyectos con planta de tratamiento, permiso de ubicación de dicha Planta de Tratamiento aprobado por el Ministerio de Salud.	B	Art VI.3.1.11 R.C.N.F.U /TOM 4	Min Salud
En el caso de que se pretenda la construcción de tanque séptico y drenajes se debe presentar una copia de las pruebas de infiltración del suelo, memoria de cálculo de tanque séptico y sistemas de infiltración. (Ministerio de Salud) y carta de Exoneración de construcción de la red de Alcantarillado Sanitario vigente, emitida por el AYA.	C	Decreto 31545, Arts. 4 y 8	Min Salud
Memoria de cálculo de sistema fijo contra incendios	Según aplique		Bomberos
Alineamiento de alta tensión ICE (INVU/Min Salud)	Según aplique	Decreto 31545, Art. 26 y Reglamento para el control de fraccionamiento y urbanizaciones Art. II.3.2.4 / TOM 4	Min Salud
Alineamientos del MOPT- Por Carretera Nacional - Afectación de proyectos viales DPV-OF- (INVU/Min Salud)	Según aplique	Art. III.2.3; Art.III.2.6 del R.C.N.F.U;	Min Salud
Alineamiento Municipalidad calles locales, mínimo 14m (INVU/Min Salud)	Según aplique	Art.III.2.6 del R.C.N.F.U	Min Salud
Alineamiento de Cauce por INVU con curvas de nivel (INVU / Min Salud)	Según aplique	Gaceta # 181 del 16/09/2004	Min Salud
Alineamiento de zona de protección de nacientes y pozos del Departamento de Aguas del Ministerio de Ambiente, Energía y Telecomunicaciones. (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud
Autorización de alturas por afectación de zonas de aterrizaje de aeroplanos - DGAC (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud
Autorización de accesos de MOPT (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud
Alineamiento de INCOFER (INVU / Min Salud)	Según aplique		Min Salud